

ZARZĄDZENIE NR 54/2022
WÓJTA GMINY OSIECZNICA
z dnia 10 maja 2022 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność gminy Osiecznica, położonej w miejscowości Ławszowa


Na podstawie art. 30 ust.1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art.13 ust. 1, art. 28 ust.1 i art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 t.j. ze zm.) oraz uchwały nr IV/33/2003 Rady Gminy Osiecznica z dnia 30 stycznia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Osiecznica (Dz. Ur. Województwa Dolnośląskiego z dnia 09.04.2003 r. nr 37, poz. 929)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość położoną w obrębie Ławszowa nr działki 784, będącą własnością gminy Osiecznica, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Osiecznicy, sołectwie Ławszowa oraz umieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Osiecznica na okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT GMINY
mgr Waldemar Nalazek

WYKAZ
o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości
położonej w obrębie Ławszowa

1. Przeznacza się do sprzedaży działkę niezabudowana, nr 784 o pow. 0,1990 ha położona w obrębie Ławszowa. Dla wyżej wymienionej nieruchomości prowadzona jest zbiorcza księga wieczysta w Sądzie Rejonowym w Bolesławcu o nr JG1B/00014769/9

Cena wynosi –77 500,00 zł/netto.


2. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Rady nr XXXII/165/2021 Rady Gminy Osiecznica z dnia 27 kwietnia 2021 r. (Dz.U. Woj. Dolnośląskiego poz. 2387 z dnia 17 maja 2021 r.) działka nr 787 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonym na rysunku planu symbolem MN1.2. Dodatkowe informacje: granice zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 315 "Zbiornik Chocianów - Gozdnica", granica strefy "K" ochrony krajobrazu kulturowego tożsamej z obszarem historycznego układu ruralistycznego – ujętym w gminnej ewidencji zabytków (GEZ) wraz z zabudową, granica strefy "OW" ochrony zabytków, obszar mający znaczenie dla wspólnoty NATURA 2000 PLH 020050 DOLINA DOLNEJ KWISY.

3. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają osoby fizyczne i prawne, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowny wniosek w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Termin upływa z dniem 27 czerwca 2022 r.

4. Nieruchomość wolna od obciążeń cywilno-prawnych.

5. Wykazana nieruchomość będzie przedmiotem sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego, warunki i termin przetargu zostaną podane w ogłoszeniu o przetargu.

6. Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 17 maja 2022 r. r. do 6 czerwca 2022 r. na tablicy ogłoszeń w: Urzędzie Gminy w Osiecznicy, sołectwie Ławszowa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Osiecznicy. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana w Gazecie Wojewódzkiej w dniu 17 maja 2022 r.


WÓJT GMINY
mgr Waldemar Nalazek